

Algemene voorwaarden
Timmer Afbouwbedrijf Hoogendoorn
Klatering 23
9411 XG Beilen

Artikel 1 Definities en werkingssfeer

1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
 - Bouwbedrijf Hoogendoorn: handelsonderneming Timmer Afbouwbedrijf Hoogendoorn, gevestigd en kantoorhoudende aan Klatering 23, (9411 XG) te Beilen en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 04062230;
 - Opdrachtgever Zakelijk: Een natuurlijk persoon of een rechtspersoon, die in het kader van de uitoefening van beroep of bedrijf met Bouwbedrijf Hoogendoorn een overeenkomst aangaat of wil aangaan;
 - Opdrachtgever Consument: Een natuurlijk persoon of een vereniging van eigenaren, niet handelend in de uitoefening van beroep of bedrijf, die een overeenkomst met Bouwbedrijf Hoogendoorn aangaat of wil aangaan;
 - Opdrachtgever: Opdrachtgever Zakelijk en Opdrachtgever Consument als hierboven bedoeld.

Artikel 2 Algemeen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen Bouwbedrijf Hoogendoorn en Opdrachtgever voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
2. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle opdrachten/overeenkomsten die Opdrachtgever met derden sluit ter uitvoering van de overeenkomst met Bouwbedrijf Hoogendoorn.
3. Indien naast deze algemene voorwaarden andere algemene voorwaarden van toepassing zijn, prevaleren in geval van tegenstrijdigheid deze algemene voorwaarden.
4. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien partijen deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen. Zijn deze algemene voorwaarden eenmaal rechtsgeldig van toepassing verklaard op een bepaalde overeenkomst, dan wordt de laatst geldende versie van de algemene voorwaarden toepasselijk geacht op alle volgende overeenkomsten tussen dezelfde partijen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
5. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde volledig van toepassing. Opdrachtgever en Bouwbedrijf Hoogendoorn zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen.
6. Indien onduidelijkheid bestaat omtrent de uitleg van één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden of indien zich tussen partijen een situatie voordoet die niet in deze algemene voorwaarden geregeld is, dan dient de uitleg plaats te vinden 'naar de geest' van deze bepalingen.
7. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn niet steeds strikte naleving van deze algemene voorwaarden verlangt, betekent dat niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing

zijn of dat Opdrachtgever enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze voorwaarden te verlangen.

8. Deze voorwaarden maken onlosmakelijk onderdeel uit van de overeenkomst.

Artikel 3 Offertes, aanbiedingen en totstandkoming overeenkomst

1. Offertes en aanbiedingen worden schriftelijk of elektronisch gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken.
2. Offertes en aanbiedingen zijn vrijblijvend en kunnen derhalve na aanvaarding door Bouwbedrijf Hoogendoorn worden herroepen indien dit onverwijld geschiedt.
3. Offertes en aanbiedingen zijn geldig tot dertig (30) dagen na datering, tenzij anders aangegeven in de offerte en/of aanbieding.
4. Offertes zullen zijn gebaseerd op de door Opdrachtgever aan Bouwbedrijf Hoogendoorn verstrekte tekeningen, dan wel op andere wijze door Opdrachtgever verstrekte gegevens.
5. Wanneer slechts voor een gedeelte van het te vervaardigen en/of te leveren werk, modellen, tekeningen, omschrijvingen e.d. zijn overgelegd, is Bouwbedrijf Hoogendoorn niet gebonden aan de voor het geheel opgegeven prijs, indien blijkt dat het niet getoonde gedeelte van de opdracht meer werk en/of materialen vergt, dan waarop bij het calculeren van de prijs redelijkerwijs mocht worden gerekend.
6. Mondelinge afspraken en bedingen binden Bouwbedrijf Hoogendoorn eerst nadat deze schriftelijk door hem zijn bevestigd.
7. Bouwbedrijf Hoogendoorn kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden indien de Opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de offertes of aanbiedingen, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
8. Indien de aanvaarding (al dan niet op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte of de aanbieding opgenomen aanbod is Bouwbedrijf Hoogendoorn daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Bouwbedrijf Hoogendoorn anders aangeeft.
9. Offertes en aanbiedingen geven inzicht in de prijs en/of in de toepasselijke prijsvormingsmethode: aanneming of regie.
 - a. Bij de prijsvormingsmethode 'aanneming' komen partijen een vast bedrag (aanneemsom) overeen waarvoor het werk wordt verricht.
 - b. Bij de prijsvormingsmethode 'regie' doet Bouwbedrijf Hoogendoorn een nauwkeurige opgave van de prijsfactoren (o.a. het uurtarief en de eenheidsprijzen van de benodigde materialen).
10. Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstig gebruik.
11. Indien geen van beide partijen de overeenkomst schriftelijk bevestigt en Bouwbedrijf Hoogendoorn met instemming van Opdrachtgever een aanvang met het uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden heeft gemaakt, wordt Bouwbedrijf Hoogendoorn geacht de overeenkomst conform de offerte te hebben verstrekt.
12. Overeenkomsten kunnen namens Bouwbedrijf Hoogendoorn alleen aangegaan worden door daartoe bevoegde personen. Afspraken met bij de uitvoering van het werk werkzame medewerkers van Bouwbedrijf Hoogendoorn binden Bouwbedrijf Hoogendoorn niet. Op eerste verzoek van Opdrachtgever zal Bouwbedrijf Hoogendoorn aangeven wie binnen zijn bedrijf bevoegd zijn tot het aangaan van overeenkomsten.
13. In het geval van meerdere Bouwbedrijf Hoogendoorns, zijn zij allen hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de contractuele verplichtingen.

Artikel 4 Prijzen en prijswijzigingen

1. De door Bouwbedrijf Hoogendoorn opgegeven prijzen zijn exclusief BTW, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
2. Prijsverhogingen kunnen worden doorberekend aan Opdrachtgever Zakelijk.
3. Voor prijsverhogingen bij Opdrachtgever Consument, optredend na het sluiten van de overeenkomst, maar voor de levering, geldt:
 - prijsverhogingen door BTW-verhogingen en andere wettelijke maatregelen kunnen altijd worden doorberekend;
 - andere prijsverhogingen binnen drie (3) maanden na het sluiten van de overeenkomst mogen niet worden doorberekend;
 - andere prijsverhogingen na drie (3) maanden na het sluiten van de overeenkomst mogen alleen worden doorberekend als dit is overeengekomen. Bouwbedrijf Hoogendoorn dient nauwkeurig aan te geven waarom een prijsverhoging kan worden doorberekend en of Opdrachtgever Consument daarna wel of niet kosteloos kan ontbinden.
4. Hetgeen in dit artikel is bepaald aangaande prijzen en prijswijzigingen, is niet van toepassing op meerwerk.
5. Indien na het sluiten van de overeenkomst kostenverhogende omstandigheden ontstaan of aan het licht komen zonder dat zulks aan Opdrachtgever kan worden toegerekend, zal Bouwbedrijf Hoogendoorn de overeengekomen prijs geheel of gedeeltelijk aan de kostenverhoging kunnen aanpassen, mits Bouwbedrijf Hoogendoorn bij het bepalen van de prijs geen rekening heeft behoeven te houden met de kans op zulke omstandigheden.
6. Bouwbedrijf Hoogendoorn mag de prijs eveneens aanpassen indien de kostenverhoging het gevolg is van de door Opdrachtgever verschaft onjuiste gegevens welke voor de prijsbepaling van belang, tenzij Bouwbedrijf Hoogendoorn de onjuistheid der gegevens voor het vaststellen van de prijs had behoren te ontdekken.

Artikel 5 Levering

1. Bouwbedrijf Hoogendoorn levert de goederen goed, deugdelijk en zoals afgesproken in de overeenkomst.
2. Bouwbedrijf Hoogendoorn houdt zich bij de levering van de goederen aan de op dat moment geldende wettelijke voorschriften.
3. Levering geschiedt:
 - a. indien de goederen door of namens Opdrachtgever worden afgehaald: door het in ontvangst nemen van de goederen;
 - b. indien de goederen door of in opdracht van Bouwbedrijf Hoogendoorn worden verzonden c.q. vervoerd: door aanbidding van de goederen op het vooraf met Opdrachtgever overeengekomen afleveringsadres.
4. Indien levering geschiedt zoals opgenomen in lid 3 sub b, dan zorgt Opdrachtgever ervoor dat de plaats van levering goed bereikbaar en tijdig beschikbaar is en dat al het mogelijke wordt gedaan om een vlotte aflevering mogelijk te maken.
5. Indien levering geschiedt zoals opgenomen in lid 3 sub b, dan is Bouwbedrijf Hoogendoorn gerechtigd eventuele bezorgkosten in rekening te brengen. Deze zullen alsdan afzonderlijk worden gefactureerd. De goederen worden vervoerd voor risico van Opdrachtgever, tenzij anders overeengekomen.
6. Bouwbedrijf Hoogendoorn is gerechtigd de goederen in gedeelten te leveren, tenzij hiervan bij overeenkomst is afgeweken of aan de deellevering geen zelfstandige

waarde toekomt. Bouwbedrijf Hoogendoorn is gerechtigd het aldus geleverde afzonderlijk te factureren.

7. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan Bouwbedrijf Hoogendoorn de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten tot dat Opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.
8. Levering wordt geacht te hebben plaatsgevonden:
 - Door in ontvangstneming van de goederen, ook indien deze door of namens Opdrachtgever worden afgehaald;
 - Bij overdracht van de goederen aan een derde c.q. vervoerder, indien de goederen door diens tussenkomst worden vervoerd;
 - Door de goederen eenmaal aan Opdrachtgever aan te bieden.
9. Vanaf het moment van levering zijn de goederen voor risico van Opdrachtgever.

Artikel 6 Levertijden

1. De levertijd is de afgesproken tijd waarbinnen het werk moet zijn verricht of de goederen moeten zijn geleverd. De opgegeven levertijden zijn indicatief, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Een opgegeven levertijd is dan ook nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient Opdrachtgever Bouwbedrijf Hoogendoorn schriftelijk in gebreke te stellen.
2. Overschrijding van enige leveringstermijn geeft Opdrachtgever geen recht op schadevergoeding en evenmin het recht de opdracht te annuleren dan wel de overeenkomst te ontbinden, tenzij de overschrijding van de leveringstermijn zodanig is dat redelijkerwijs niet kan worden verlangd dat Opdrachtgever de overeenkomst in stand laat. Opdrachtgever is in dat geval gerechtigd de bestelling te annuleren dan wel de overeenkomst te ontbinden voorzover dat noodzakelijk is.
3. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn gegevens behoeft van de Opdrachtgever in het kader van uitvoering van de overeenkomst, vangt de levertijd aan nadat Opdrachtgever deze aan gebruiker ter beschikking heeft gesteld.
4. De termijn van uitvoering en/of oplevering van werk wordt verlengd met de termijn waarbinnen de Opdrachtgever een opeisbare vordering, of een gedeelte daarvan, onbetaald laat.
5. Indien het werk wordt vertraagd door omstandigheden die zijn toe te rekenen aan Opdrachtgever Consument, wordt de levertijd dienovereenkomstig verlengd.

Artikel 7 Afname en opslag

1. Opdrachtgever is verplicht de door Bouwbedrijf Hoogendoorn uitgevoerde opdracht af te nemen op het moment dat Opdrachtgever deze bij hem aflevert of doet afleveren, dan wel op het moment waarop deze hem volgens de overeenkomst ter beschikking worden gesteld.
2. Indien Opdrachtgever afname weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies die noodzakelijk zijn voor de levering, is Opdrachtgever gerechtigd de zaken op te slaan voor rekening en risico van Opdrachtgever.
3. Indien Opdrachtgever de goederen reeds heeft betaald, zal Bouwbedrijf Hoogendoorn de goederen maximaal drie (3) maanden in opslag houden, onder berekening van redelijke interne en/of externe opslagkosten. Bouwbedrijf Hoogendoorn houdt hierbij rekening met de verkoopwaarde van de goederen en de duur van de opslagperiode, tenzij hierover andere afspraken zijn gemaakt.

4. Indien Opdrachtgever de goederen na afloop van de termijn van drie (3) maanden nog steeds niet heeft afgenomen, dan wordt de overeenkomst als geannuleerd beschouwd en mag Bouwbedrijf Hoogendoorn, naast de in artikel 26 van deze algemene voorwaarden genoemde annuleringsvergoeding, in redelijkheid gemaakte interne en/of externe opslagkosten rekenen. Opdrachtgever dient Bouwbedrijf Hoogendoorn hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen.
5. In geval van Opdrachtgever Consument wordt het risico van brand en beschadiging tijdens opslag gedekt door de verzekering van Opdrachtgever.

Artikel 8 Materialen geleverd door Opdrachtgever

1. Wanneer Opdrachtgever aan Bouwbedrijf Hoogendoorn materialen levert die nog verwerkt of bewerkt moeten worden, vervalt het eventuele uitschot tijdens ver- of bewerking, aan Bouwbedrijf Hoogendoorn.
2. Bij levering van materialen door Opdrachtgever worden verpakkingen, emballage e.d. eigendom van Bouwbedrijf Hoogendoorn op het moment van levering.
3. Eventuele stortingskosten betrekking hebbende op de in lid 1 en lid 2 omschreven zaken zijn voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 9 Monsters en modellen

1. Is aan Opdrachtgever een monster of model getoond of verstrekt, dan wordt het vermoed slechts als aanduiding te zijn verstrekt zonder dat de zaak daaraan behoefde te beantwoorden, tenzij uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat de zaak daarmee zal overeenstemmen.
2. Bij overeenkomsten ter zake van een onroerende zaak wordt vermelding van de oppervlakte of andere afmetingen en aanduidingen eveneens vermoed slechts als aanduiding bedoeld te zijn, zonder dat de zaak daaraan behoeft te beantwoorden.

Artikel 10 Beschadiging en reclames bij aflevering

1. Opdrachtgever is verplicht terstond bij ontvangst van de goederen deze ter plaatse op alle zichtbare gebreken en beschadigingen te controleren alvorens tot opslag en/of gebruik van die goederen over te gaan. Indien bij levering zichtbare gebreken en/of beschadigingen worden vastgesteld, dient Opdrachtgever dit op het afleverbewijs te vermelden. Mocht bij levering geen gelegenheid zijn de goederen te controleren op zichtbare gebreken en beschadigingen, dan noteert Opdrachtgever dit op het afleverbewijs. Indien Opdrachtgever al dan niet na controle op zichtbare gebreken en beschadigingen aan de goederen op het afleverbewijs getekend heeft voor "akkoord" en Opdrachtgever nadien toch een klacht indient over zichtbare gebreken en beschadigingen, kan Opdrachtgever hierop geen beroep doen.
2. Zichtbare gebreken en/of beschadigingen dienen binnen 48 uur na levering te worden gemeld aan Opdrachtgever. Per schrijven dient Opdrachtgever daarnaast de zichtbare gebreken en/of beschadigingen te bevestigen middels een duidelijke en volledige omschrijving van de grieven en/of geconstateerde gebreken en/of beschadigingen. Dit schrijven dient uiterlijk binnen 7 (zeven) dagen na reclamatie in bezit te zijn van Bouwbedrijf Hoogendoorn. Bij gebreke van en/of overschrijding van deze termijn vervalt ieder recht van reclame van Bouwbedrijf Hoogendoorn terzake het geleverde en daaraan klevende gebreken als voormeld en gelden de goederen c.q. het uitgevoerde werk in zoverre als correct (op)geleverd.

3. Onzichtbare gebreken en beschadigingen, die bij het in lid 1 en 2 genoemd onderzoek niet zijn of redelijkerwijs kunnen zijn geconstateerd dienen binnen 7 (zeven) dagen na ontdekking van de gebreken en/of beschadigingen te worden gemeld aan Bouwbedrijf Hoogendoorn. Per schrijven dient Opdrachtgever daarnaast de onzichtbare gebreken en/of beschadigingen te bevestigen middels een duidelijke en volledige omschrijving van de grieven en/of geconstateerde gebreken en/of beschadigingen. Dit schrijven dient uiterlijk binnen 7 (zeven) dagen na reclamatie in bezit te zijn van Bouwbedrijf Hoogendoorn.
4. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn zelf zorg draagt voor het vervoer, dient hij na levering maar voor het vervoer zo veel mogelijk te controleren of de goederen onbeschadigd en compleet zijn.
5. Eventuele reclamaties zullen alleen gelden voor gebreken en beschadigingen aan de door Opdrachtgever geleverde installaties, goederen en/of uitgevoerde werkzaamheden. De Opdrachtgever vrijwaart Bouwbedrijf Hoogendoorn voor eventuele gevolgschaden.
6. Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft het recht voor ondeugdelijk werk goed werk in de plaats te leveren. Opdrachtgever verplicht zich Bouwbedrijf Hoogendoorn hiervoor een redelijke termijn te gunnen.
7. Gebreken en/of reclames, gebaseerd op een deel van het uitgevoerde werk, dan wel op een deel van de geleverde goederen, geven Opdrachtgever niet het recht het geheel van de verrichte werkzaamheden, dan wel alle geleverde goederen af te keuren. De reclame zal zich bij een dergelijke calamiteit beperken tot dat deel waarop de reclame betrekking heeft.
8. Geringe afwijkingen in kwaliteit, kleur, hardheid, satinage, dikte e.d. geven geen reden tot afkeuring. Ondergeschikte veranderingen (bv. kleine modelveranderingen) van of aan de door Bouwbedrijf Hoogendoorn geleverde goederen geven geen reden tot afkeuring.
9. In geen geval geven reclames Opdrachtgever het recht tot retourzending over te gaan.
10. Retourzendingen worden door Bouwbedrijf Hoogendoorn slechts aangenomen, indien Bouwbedrijf Hoogendoorn daarin uitdrukkelijk vooraf heeft toegestemd en indien die Franco aan het adres van Bouwbedrijf Hoogendoorn geschieden. De goederen reizen alsdan voor risico van Opdrachtgever.
11. Reclames schorten eventuele financiële verplichtingen van de Opdrachtgever aan Bouwbedrijf Hoogendoorn niet op. Geldvorderingen van Opdrachtgever op Bouwbedrijf Hoogendoorn mogen niet door reclames worden gecompenseerd.
12. Creditnota's worden slechts aan Opdrachtgever toegezonden, indien en nadat Bouwbedrijf Hoogendoorn daartoe uitdrukkelijk een schriftelijke overeenkomst met Opdrachtgever heeft gesloten.

Artikel 11 Verplichtingen Opdrachtgever

1. Opdrachtgever zorgt dat Bouwbedrijf Hoogendoorn de goederen kan leveren en eventueel werk kan verrichten.
2. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat:
 - Bouwbedrijf Hoogendoorn tijdig voor het werk benodigde goedkeuringen (vergunningen e.d.) en de voor het werk belangrijke gegevens (bijv. de situering van leidingen) heeft;
 - Bouwbedrijf Hoogendoorn op de vooraf bekendgemaakte werktijden toegang krijgt tot de plaats(en) waarin of waarop de werkzaamheden dienen te worden

- verricht. De plaats(en) dient c.q. dienen te voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en andere overheidsvoorschriften;
- Bouwbedrijf Hoogendoorn tijdig kan beschikken over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van (bouw)materialen en hulpmiddelen;
 - De plaats(en) waar de werkzaamheden verricht dienen te worden vrij is c.q. zijn van overvloedige materialen e.d.;
 - Bouwbedrijf Hoogendoorn kan beschikken over aansluitmogelijkheden voor de voor de werkzaamheden benodigde energie, zoals voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water, e.d.. De energiekosten zijn voor rekening van Opdrachtgever;
 - voldoende voorzieningen beschikbaar zijn voor het inzamelen van (bouw)afval.
- Indien Opdrachtgever niet zorg draagt voor het voorgaande, moet hij de door Bouwbedrijf Hoogendoorn geleden aantoonbare directe schade en redelijke kosten vergoeden.
3. Opdrachtgever zorgt ervoor dat in de ruimte waar de werkzaamheden plaatsvinden of hebben plaatsgevonden geen andere werkzaamheden worden verricht die schade kunnen veroorzaken aan het werk van Bouwbedrijf Hoogendoorn.
 4. Opdrachtgever zorgt ervoor dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen tijdig en goed gebeuren, zodat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging krijgt. Als er toch vertraging ontstaat, dan meldt Opdrachtgever dat tijdig aan Bouwbedrijf Hoogendoorn.
 5. Opdrachtgever draagt het risico voor schade door:
 - onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;
 - onjuistheden in de door Bouwbedrijf Hoogendoorn verlangde constructies en werkwijzen;
 - gebreken aan de onroerende zaak waar het werk wordt gedaan;
 - gebreken in materialen en/of hulpmiddelen die door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld.
- Bouwbedrijf Hoogendoorn wijst Opdrachtgever wel op hetgeen is bepaald in artikel 13 lid 6.
6. Opdrachtgever staat de Bouwbedrijf Hoogendoorn toe naam duidingen en reclame op het werkterrein of aan het werk aan te brengen.
 7. Opdrachtgever zorgt goed voor de artikelen, materialen, gereedschappen en machines e.d. van Bouwbedrijf Hoogendoorn die zich ter plaatse van het werk bevinden. Opdrachtgever is aansprakelijk voor verlies van en/of schade aan de artikelen, materialen, gereedschappen en machines e.d. die Bouwbedrijf Hoogendoorn tijdens de uitvoering van de werkzaamheden bij de Opdrachtgever heeft opgeslagen.
 8. Opdrachtgever die tegen het uitdrukkelijke advies van Bouwbedrijf Hoogendoorn toch wil dat Bouwbedrijf Hoogendoorn bepaalde werkzaamheden verricht, is zelf aansprakelijk voor de hierdoor ontstane schade.
 9. Opdrachtgever kan Bouwbedrijf Hoogendoorn niet verplichten tot het verrichten van werkzaamheden die in strijd zijn met de Arbo-voorschriften.
 10. Indien de start of voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden zoals in dit artikel genoemd en deze omstandigheden aan Opdrachtgever kunnen worden toegerekend, dient Opdrachtgever de schade die Bouwbedrijf Hoogendoorn daardoor lijdt te vergoeden.

Artikel 12 Meer-/minderwerk

1. Kosten die ontstaan doordat Opdrachtgever in gebreke is gebleven de uitvoering of het voortgaan van het werk mogelijk te maken komen voor rekening van de Opdrachtgever.
2. Ingeval van door Opdrachtgever gewenste toevoegingen of veranderingen in het overeengekomen werk kan Bouwbedrijf Hoogendoorn slechts dan een verhoging van de prijs vorderen, wanneer hij Opdrachtgever tijdig schriftelijk en/of elektronisch heeft gewezen op de noodzaak van een daaruit voortvloeiende prijsverhoging, tenzij Opdrachtgever die noodzaak uit zichzelf had moeten begrijpen.
3. Meer- en minderwerk dient mondeling of schriftelijk tussen Bouwbedrijf Hoogendoorn en Opdrachtgever overeengekomen te worden en zo nodig schriftelijk te worden bevestigd.
4. Verrekening van meer-/minderwerk vindt plaats:
 - a. indien de overeenkomst of de voorwaarden van uitvoering gewijzigd worden;
 - b. de door Opdrachtgever verstrekte informatie niet overeenstemt met de werkelijkheid;
 - c. indien de bedragen van stelposten zich wijzigen;
 - d. indien de verrekenbare hoeveelheden zich wijzigen;
 - e. in gevallen als in deze voorwaarden is bepaald.
5. Stelposten zijn in de overeenkomst genoemde bedragen, die in de aanneemsom zijn begrepen en die bestemd zijn voor hetzij:
 - a. het aanschaffen van materialen;
 - b. het aanschaffen van materialen en het verwerken daarvan;
 - c. het verrichten van werkzaamheden, welke op de dag van de overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en welke door Opdrachtgever nader moeten worden ingevuld. Ten aanzien van iedere stelpost wordt in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft.
6. Bij de ten laste van stelposten te brengen uitgaven wordt als uitgangspunt gekozen de aan Bouwbedrijf Hoogendoorn berekende prijzen respectievelijk de door hem gemaakte kosten, te verhogen met een vergoeding van 10%.
7. Indien een stelpost uitsluitend betrekking heeft op het aanschaffen van materialen, zijn de kosten van het verwerken daarvan in de aanneemsom begrepen en worden deze niet afzonderlijk verrekend. Deze kosten zullen echter wel worden verrekend ten laste van de stelpost, waarop de aanschaffing van die materialen wordt verrekend voor zover deze door de invulling die alsdan aan de stelpost wordt gegeven hoger zijn dan die waarmee Bouwbedrijf Hoogendoorn redelijkerwijs rekening had moeten houden.
8. Indien een stelpost betrekking heeft op het aanschaffen van materialen en het verwerken daarvan, zijn de kosten van verwerking niet in de aanneemsom begrepen en worden deze afzonderlijk ten laste van de stelpost verrekend.
9. Indien in de overeenkomst verrekenbare hoeveelheden zijn opgenomen, en deze hoeveelheden afwijken van de hoeveelheden die benodigd zijn om het werk tot stand te brengen, zal verrekening plaats vinden van de uit die afwijking voortvloeiende meer- of minderkosten.
10. Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van prijsbepalende factoren die gelden op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minderwerk wordt verrekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gelden op het moment van het sluiten van de overeenkomst.
11. Indien tijdens de uitvoering het opgedragen meerwerk een bedrag ad. € 500,00 te boven gaat, dan is Bouwbedrijf Hoogendoorn gerechtigd een tussentijdse factuur

betreffende het meerwerk te zenden aan Opdrachtgever. Deze factuur dient dan door Opdrachtgever te worden voldaan overeenkomstig het bepaalde in artikel 22 van deze algemene voorwaarden.

12. Indien tijdens de uitvoering onvoorziene omstandigheden blijken die niet door Opdrachtgever schriftelijk zijn medegedeeld en ook niet zonder onderzoek visueel waarneembaar waren voor Bouwbedrijf Hoogendoorn ten tijde van het opnemen van het werk ter plaatse, heeft Bouwbedrijf Hoogendoorn het recht de prijs aan te passen in verband met de extra kosten die uit deze onvoorzienbare omstandigheden voortvloeien. Gaat Opdrachtgever hier niet mee akkoord dan is Bouwbedrijf Hoogendoorn bevoegd de overeenkomst per aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang te ontbinden. Opdrachtgever Zakelijk is in dat geval niet gerechtigd tot het vorderen van enige schadevergoeding, Bouwbedrijf Hoogendoorn is wel gerechtigd over te gaan tot een afrekening op grond van artikel 7:764 lid 2 BW.
13. Als het saldo van het minderwerk dat van het meerwerk overtreft, mag Bouwbedrijf Hoogendoorn bij de eindafrekening 10% van het verschil van de saldi bij Opdrachtgever in rekening brengen. Deze bepaling geldt niet voor minderwerk dat gevolg is van een verzoek van Bouwbedrijf Hoogendoorn.

Artikel 13 Voortgang en Uitvoering werkzaamheden

1. Bouwbedrijf Hoogendoorn kan niet eerder verplicht worden met de uitvoering van de werkzaamheden te beginnen, dan nadat alle daarvoor noodzakelijke gegevens in zijn bezit zijn en hij de eventueel overeengekomen (termijn)betaling heeft ontvangen.
2. Eventuele werkzaamheden worden goed, deugdelijk en zoals afgesproken uitgevoerd. Bouwbedrijf Hoogendoorn dient het werk zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt. Bouwbedrijf Hoogendoorn is voorts verplicht de door of namens Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen in verband hiermee gegeven, zoveel mogelijk op te volgen.
3. Bouwbedrijf Hoogendoorn houdt zich bij de uitvoering van de werkzaamheden aan de op dat moment geldende wettelijke voorschriften.
4. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van Opdrachtgever, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat Bouwbedrijf Hoogendoorn die gevolgen reeds op de dag van de offerte voorzag of had kunnen voorzien.
5. Bouwbedrijf Hoogendoorn wijst Opdrachtgever tijdig voor het sluiten van de overeenkomst op het feit dat Opdrachtgever dient zorg te dragen voor voldoende geschiktheid van de plaats waar de werkzaamheden moeten worden verricht. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn Opdrachtgever daar niet tijdig op wijst, moet hij de door Opdrachtgever Consument geleden directe schade en kosten vergoeden.
6. Bouwbedrijf Hoogendoorn dient Opdrachtgever te wijzen op:
 - onjuistheden in de opdracht en/of de opgedragen werkzaamheden;
 - het gebrekkig of ongeschikt zijn van bepaalde door Opdrachtgever Consument ter beschikking gestelde zaken.Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn deze onjuistheden, de gebrekkigheid en/of ongeschiktheid niet kent of redelijkerwijs hoort te kennen, is hij aansprakelijk voor de schade, tenzij hem de schade niet valt toe te rekenen.
7. Bouwbedrijf Hoogendoorn zet na start van de werkzaamheden het werk regelmatig voort.

8. Bouwbedrijf Hoogendoorn draagt er zorg voor dat het werk wordt verricht door voor dat werk deskundige personen.
9. Wanneer de werkzaamheden door oorzaken buiten de schuld van Bouwbedrijf Hoogendoorn niet normaal of zonder onderbreking kunnen geschieden, is Bouwbedrijf Hoogendoorn gerechtigd de daaruit voortvloeiende kosten, waaronder begrepen gederfd arbeidsloon en voorrijkosten, aan Opdrachtgever in rekening te brengen.
10. Indien tijdens de uitvoering van het werk of een onderdeel daarvan door een niet aan Bouwbedrijf Hoogendoorn te wijten oorzaak slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, dient de Bouwbedrijf Hoogendoorn hierover met Opdrachtgever in overleg te treden.
11. Indien de verplichting tot overleg uit het voorgaande lid van dit artikel door Bouwbedrijf Hoogendoorn is nageleefd, en vervolgens tijdens de uitvoering van de door Bouwbedrijf Hoogendoorn aangenomen werken blijkt dat deze redelijkerwijs onuitvoerbaar zijn, hetzij ten gevolge van aan Bouwbedrijf Hoogendoorn niet bekende omstandigheden, hetzij door welke overmacht dan ook, heeft Bouwbedrijf Hoogendoorn het recht te vorderen dat de aan Bouwbedrijf Hoogendoorn verstrekte opdracht zodanig wordt gewijzigd, dat de uitvoering van het werk mogelijk wordt, behoudens hetzelfde ten gevolge van de onbekende omstandigheden of overmacht nimmer mogelijk zal zijn. Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft alsdan recht op volledige vergoeding van de reeds door Bouwbedrijf Hoogendoorn verrichte werkzaamheden. Bouwbedrijf Hoogendoorn wijst Opdrachtgever daarbij op de financiële consequenties. De overeengekomen gewijzigde uitvoering wordt als meer- en/of minderwerk verrekend.
12. Alle onkosten welke door Bouwbedrijf Hoogendoorn worden gemaakt ten verzoeken van Opdrachtgever komen geheel voor rekening van laatstgenoemde, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
13. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
14. Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat het bouwterrein of het werk verontreinigd is, dan wel verontreinigde bouwmaterialen uit het werk komen, is Opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende gevolgen.
15. De uitvoering van het werk moet zodanig zijn, dat de totstandkoming van het werk binnen de overeengekomen termijn redelijkerwijs zeker is.
16. Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van Bouwbedrijf Hoogendoorn met ingang van het tijdstip van aanvang van de werkzaamheden tot en met de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
17. Bouwbedrijf Hoogendoorn vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan (grote) nalatigheid of opzet, van Bouwbedrijf Hoogendoorn, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers.

Artikel 14 Sloopwerkzaamheden

1. Dient Bouwbedrijf Hoogendoorn in het kader van een opdracht een oude installatie en/of onderdelen daarvan, gebouwen of delen daarvan te slopen en/of te verwijderen, dan vervallen deze zaken aan Bouwbedrijf Hoogendoorn.
2. Stortingskosten betrekking hebbende op de in lid 1 omschreven zaken zijn altijd voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 15 Graafwerkzaamheden

1. Indien graafwerkzaamheden moeten worden verricht, is Opdrachtgever Zakelijk verplicht een graafmelding te doen bij het Kadaster voor aanvang van de werkzaamheden, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen is. De kaart van het Kadaster, waarop alle ondergrondse leidingen en kabels staan aangegeven, dient aan Bouwbedrijf Hoogendoorn te worden verstrekt. Indien graafwerkzaamheden moeten worden verricht bij Opdrachtgever Consument, dan zal Bouwbedrijf Hoogendoorn een graafmelding doen bij het Kadaster, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen is.
2. Indien de ondergrondse leidingen en/of kabels extra kosten bij ontgraving met zich meebrengen, zijn deze kosten voor rekening van Opdrachtgever, en zal hiervoor een meerwerkfactuur worden toegezonden. Onder extra kosten wordt niet limitatief verstaan: materialen en arbeid ter ondersteuning, stellingen ter voorkoming van schade, wachttijden op opzichters, controleurs, beheerders van kabels en leidingen, etc.

Artikel 16 Opneming en Goedkeuring

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van Bouwbedrijf Hoogendoorn voltooid zal zijn, nodigt Bouwbedrijf Hoogendoorn Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 5 (vijf) werkdagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door Opdrachtgever in aanwezigheid van Opdrachtgever en strekt ertoe, te constateren of Bouwbedrijf Hoogendoorn aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan.
2. Nadat het werk is opgenomen, wordt door Opdrachtgever aan Bouwbedrijf Hoogendoorn binnen 5 (vijf) werkdagen schriftelijk medegedeeld, of het werk al dan niet is goedgekeurd. Indien het werk is goedgekeurd met vermelding van de (eventueel) aanwezige kleine gebreken als bedoeld in lid 7 van dit artikel, in geval van afkeuring met vermelding van de gebreken, die de reden van afkeuring vormen.
3. Wordt niet binnen 5 (vijf) werkdagen na de opneming een schriftelijke mededeling of het werk al dan niet is goedgekeurd, door Bouwbedrijf Hoogendoorn ontvangen, dan wordt het werk geacht op de vijfde werkdag na de opneming te zijn goedgekeurd.
4. Opdrachtgever dient Bouwbedrijf Hoogendoorn de gelegenheid te geven om de in het vorige lid van dit artikel door Opdrachtgever opgegeven gebreken binnen een redelijke termijn te verhelpen.
5. Geschiedt de opneming niet binnen 5 (vijf) werkdagen na de in lid 1 van dit artikel bedoelde dag, dan kan Bouwbedrijf Hoogendoorn bij aangetekende brief met ontvangstbevestiging een nieuw verzoek het werk binnen 5 (vijf) werkdagen op te nemen, aan Opdrachtgever richten, met verzoek het werk binnen 5 (vijf) werkdagen op te nemen. Voldoet Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de 5^{de} (vijfde) werkdag na de in lid 1 van dit artikel bedoelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet Opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan is het in lid 2 en 3 van dit artikel bepaalde van overeenkomstige toepassing.
6. Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
7. Kleine gebreken, die op eenvoudige wijze in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits deze gebreken een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.

8. Met betrekking tot het heropnemen na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

Artikel 17 Oplevering en Onderhoudstermijn

1. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig artikel 16 is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
2. Bouwbedrijf Hoogendoorn is verplicht de in lid 7 van artikel 16 bedoelde kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen, voorzover deze schriftelijk en duidelijk omschreven te zijner kennis zijn gebracht. De onderhoudstermijn belooft 30 (dertig) dagen en gaat in onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig lid 1 van dit artikel als opgeleverd wordt beschouwd. Bouwbedrijf Hoogendoorn is verplicht gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, en voor rekening van Bouwbedrijf Hoogendoorn komen, zo spoedig mogelijk te herstellen.
3. Indien stagnatie optreedt die niet aan Bouwbedrijf Hoogendoorn kan worden toegerekend, zoals overmacht en/of calamiteiten zoals omschreven in artikel 30 van deze voorwaarden, dan wordt de termijn van oplevering automatisch verlengd.

Artikel 18 Schorsing, Beëindiging van het werk in onvoltooide staat en opzegging

1. Opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen, die Bouwbedrijf Hoogendoorn ten gevolge van de schorsing moet treffen, worden als meerwerk verrekend. Schade die Bouwbedrijf Hoogendoorn ten gevolge van de schorsing lijdt, dient aan Bouwbedrijf Hoogendoorn te worden vergoed.
2. Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat, komt deze voor rekening van Opdrachtgever, mits Bouwbedrijf Hoogendoorn Opdrachtgever tevoren schriftelijk heeft gewezen op dit aan de schorsing verbonden gevolg.
3. Indien de schorsing langer dan 1 (één) maand duurt, kan Bouwbedrijf Hoogendoorn bovendien vorderen, dat aan Bouwbedrijf Hoogendoorn een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het werk wordt gedaan. Daarbij wordt rekening gehouden met de nog niet verwerkte bouwstoffen, voor zover deze in verband met het bepaalde in artikel 20 van deze algemene voorwaarden eigendom van Opdrachtgever zijn geworden. Nog niet verwerkte voor keuring gereed zijnde bouwstoffen worden op verzoek van Bouwbedrijf Hoogendoorn eerst nog gekeurd.
4. Indien de schorsing van het werk langer dan 6 (zes) maanden duurt, is Bouwbedrijf Hoogendoorn bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig lid 7 van dit artikel te worden afgerekend.
5. Opdrachtgever is bevoegd Bouwbedrijf Hoogendoorn op te dragen het werk in onvoltooide staat te beëindigen.
6. Wanneer door voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden de uitvoering van het werk gedurende meer dan twee maanden ononderbroken is vertraagd, is Bouwbedrijf Hoogendoorn bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen.
7. In de gevallen bedoeld in het vierde, vijfde en zesde lid zal Opdrachtgever zo spoedig mogelijk na de beëindiging het werk overnemen.
8. Opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft in dat geval recht op de aannemingsom, vermeerderd met de kosten die Bouwbedrijf Hoogendoorn als gevolg van de niet

voltooing heeft moeten maken en verminderd met de hem door de beëindiging bespaarde kosten. Bouwbedrijf Hoogendoorn zendt Opdrachtgever een gespecificeerde eindafrekening van hetgeen Opdrachtgever ingevolge de opzegging verschuldigd is.

Artikel 19 Aansprakelijkheid en Garantie

1. Bouwbedrijf Hoogendoorn kwijt zich van zijn taak zoals van een bedrijf in zijn branche mag worden verwacht, doch aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade, met inbegrip van gevolgschade, die het gevolg is van zijn handelen of nalaten in de ruimste zin des woords, behoudens voor zover aan diens grove schuld, grove nalatigheid en/of opzet is te wijten, dan wel indien uit wettelijke bepalingen van dwingend recht anders voortvloeit. Een zelfde beperking geldt ten aanzien van personeelsleden en/of andere derden die Bouwbedrijf Hoogendoorn bij de uitoefening van zijn werkzaamheden inschakelt.
2. Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel wordt de aansprakelijkheid van Bouwbedrijf Hoogendoorn - uit welken hoofde ook - beperkt tot het bedrag van de netto prijs van de geleverde zaken c.q. de verrichte werkzaamheden. Voldoening aan deze garantie geldt als enige en volledige schadevergoeding.
3. Onverminderd het bepaalde in het vorige lid van dit artikel is Bouwbedrijf Hoogendoorn nimmer gehouden tot schadevergoeding welke meer bedraagt dan het verzekerde bedrag, voor zover de schade gedekt wordt door een door Bouwbedrijf Hoogendoorn gesloten verzekering.
4. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn aansprakelijk is voor directe schade, dan is die aansprakelijkheid beperkt tot maximaal tweemaal het declaratiebedrag, althans dat gedeelte van de overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft. De aansprakelijkheid is te allen tijde beperkt tot maximaal het bedrag van de door de assuradeur van Bouwbedrijf Hoogendoorn in het voorkomende geval te verstrekken uitkering.
5. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
 - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden;
 - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Bouwbedrijf Hoogendoorn aan de overeenkomst te laten beantwoorden, tenzij dit gebrek niet aan Bouwbedrijf Hoogendoorn toegerekend kan worden;
 - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
6. Bouwbedrijf Hoogendoorn is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
7. De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid voor directe schade gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Bouwbedrijf Hoogendoorn of zijn ondergeschikten.
8. Daar toepassingen van geleverde goederen buiten controle van Bouwbedrijf Hoogendoorn staat kan geen enkele verantwoording/aansprakelijkheid aanvaard worden voor resultaten en/of gevolgen. Bouwbedrijf Hoogendoorn is nimmer aansprakelijk voor de uiteindelijke geschiktheid van geleverde goederen voor elke individuele toepassing door Opdrachtgever, noch voor eventuele adviezen ten aanzien

van opslag, transport, gebruik of toepassing. De door Bouwbedrijf Hoogendoorn verstrekte adviezen zijn slechts indicatief. Te allen tijde dient Bouwbedrijf Hoogendoorn zelf, voor ingebruikname, de beoogde toepassing en resultaten te testen op daadwerkelijke geschiktheid.

9. Indien zich in de bij de uitvoering van de werkzaamheden gebruikte materialen of in de geleverde zaken zichtbare fouten, onvolkomenheden en/of gebreken voordoen die reeds op het moment van levering aanwezig moeten zijn geweest, verplicht de Bouwbedrijf Hoogendoorn zich die zaken - te zijner keuze - kosteloos te repareren dan wel te vervangen.
10. Bouwbedrijf Hoogendoorn is verplicht bij het ingaan of het uitvoeren van de overeenkomst Opdrachtgever te waarschuwen voor onjuistheden in de opdracht c.q. voor gebreken in en/of ongeschiktheid van de namens en/of door Opdrachtgever voor de uitvoering van de overeenkomst geleverde zaken en/of gegevens (zoals bijvoorbeeld constructies, werkwijzen, bodemgesteldheid, orders, bouwmaterialen, hulpmiddelen e.d.), voor zover Bouwbedrijf Hoogendoorn deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.
11. Indien door Bouwbedrijf Hoogendoorn geleverde zaken door de fabrikant van een garantie zijn voorzien, zal die garantie op gelijke wijze tussen Bouwbedrijf Hoogendoorn en Opdrachtgever gelden.
12. Garantie op een reparatie vervalt 2 (twee) maanden na de datum waarop de reparatie is uitgevoerd. De garantie op een reparatie betreft enkel hetgeen door Bouwbedrijf Hoogendoorn is gerepareerd en ziet uitdrukkelijk niet op andere onderdelen.
13. In geval van een Opdrachtgever Consument, neemt Bouwbedrijf Hoogendoorn de wettelijk vastgestelde garantietermijnen in acht.
14. Opdrachtgever verliest diens rechten jegens Opdrachtgever, is aansprakelijk voor alle schade en vrijwaart Bouwbedrijf Hoogendoorn tegen iedere aanspraak van derden ter zake van vergoedingen van schade indien en voor zover:
 - voormelde schade is ontstaan door ondeskundig en/of met instructies van Bouwbedrijf Hoogendoorn strijdig gebruik en/of ondeskundige bewaring (zaken dienen in de originele verpakking te worden opgeslagen) van de afgeleverde zaken door Opdrachtgever;
 - voormelde schade is ontstaan door gebreken in en ongeschiktheid van zaken afkomstig van Opdrachtgever, daaronder begrepen de grond waarop Opdrachtgever een werk laat uitvoeren, alsmede fouten, onjuistheden of onvolledigheden in door Opdrachtgever verstrekte plannen, tekeningen, berekeningen, bestekken, uitvoeringsvoorschriften e.d.;
 - voormelde schade is ontstaan door aanwijzingen van of namens Opdrachtgever aan Bouwbedrijf Hoogendoorn;
 - voormelde schade is ontstaan doordat Opdrachtgever zelf of een derde in opdracht van Opdrachtgever werkzaamheden aan het geleverde werk heeft uitgevoerd, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouwbedrijf Hoogendoorn.
 - wanneer het gebrek is ontstaan als gevolg van onoordeelkundig of oneigenlijk gebruik of wanneer, zonder schriftelijke toestemming van Bouwbedrijf Hoogendoorn, Opdrachtgever of derden wijzigingen hebben aangebracht dan wel trachten aan te brengen aan de zaak of deze hebben aangewend voor doeleinden waarvoor de zaak niet bestemd is;
 - wanneer geen aankoopfactuur overlegd kan worden;
 - wanneer serieplaat of garantiezegel verwijderd is.

15. Indien de door Bouwbedrijf Hoogendoorn verstrekte garantie een zaak betreft die door een derde werd geproduceerd is de garantie beperkt tot die, die door de producent van de zaak er voor wordt verstrekt.

Artikel 20 Gebruikte materialen en/of grondstoffen

1. Bouwbedrijf Hoogendoorn staat in voor de gebruikelijke normale kwaliteit en deugdelijkheid van het geleverde; de feitelijke levensduur ervan kan nimmer worden gegarandeerd
2. Indien Opdrachtgever de materialen en/of grondstoffen wenst te keuren op kwaliteit, dan dient deze keuring te geschieden direct na aankomst van deze zaken op de bouwplaats. Geschiedt deze keuring niet direct na aankomst, dan wordt aangenomen dat Opdrachtgever de materialen en/of grondstoffen heeft goedgekeurd.
3. Opdrachtgever is bevoegd de materialen en/of grondstoffen door deskundige derden te laten controleren. De daaraan verbonden kosten zijn voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 21 Wijziging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen en/of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
2. Door Opdrachtgever verlangde wijzigingen moeten door Opdrachtgever schriftelijk en tijdig worden ingediend. Mocht het voor Opdrachtgever niet mogelijk zijn om de verlangde wijzigingen schriftelijk in te dienen door de spoedeisendheid van de verlangde wijzigingen, dan kan Opdrachtgever de verlangde wijzigingen mondeling aan Bouwbedrijf Hoogendoorn opdragen. Wanneer wijzigingen mondeling zijn opgedragen, is de tenuitvoerlegging daarvoor voor risico van Opdrachtgever.
3. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd en/of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Bouwbedrijf Hoogendoorn zal Opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen. In voorkomend geval bestaat geen recht op vergoeding van de door Opdrachtgever geleden schade.
4. Indien de wijziging en/of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal Bouwbedrijf Hoogendoorn Opdrachtgever hierover tevoren inlichten.
5. Indien een vast tarief is overeengekomen zal Bouwbedrijf Hoogendoorn daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit vast tarief tot gevolg heeft.
6. In afwijking van het te dezen bepaalde zal Bouwbedrijf Hoogendoorn geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan hem kunnen worden toegerekend.

Artikel 22 Betaling

1. Betaling kan á contant te geschieden, tenzij met Opdrachtgever anders schriftelijk is overeengekomen. Indien betaling van geleverde goederen en/of diensten op rekening is overeengekomen dient de betaling te geschieden strikt binnen de op de factuur genoemde termijn vanaf factuurdatum, op een door Bouwbedrijf Hoogendoorn aan te

- geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd. Bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betalingsverplichting niet op. Betalingskortingen zijn niet toegestaan, tenzij uitdrukkelijk met Bouwbedrijf Hoogendoorn een betalingskorting schriftelijk is overeengekomen.
2. Indien Opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de gestelde betalingstermijn dan is Opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Voor het intreden van dit verzuim zullen sommatie noch ingebrekestelling vereist zijn. Opdrachtgever Zakelijk is alsdan een rente verschuldigd van 8% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is in welk geval de wettelijke rente geldt. Opdrachtgever Consument is alsdan een rente verschuldigd van 1,5%, tenzij de wettelijke rente hoger is in welk geval de wettelijke rente geldt. De rente over het opeisbaar bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat Opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag. Blijft Opdrachtgever na schriftelijke aanmaning tot betaling in gebreke dan worden - onverminderd enig ander aan Bouwbedrijf Hoogendoorn toekomend recht - alle bij Bouwbedrijf Hoogendoorn openstaande vorderingen direct opeisbaar.
 3. Ingeval Opdrachtgever op enigerlei wijze tegenover de Bouwbedrijf Hoogendoorn in gebreke mocht blijven prompt aan zijn verplichtingen te voldoen, bij staking van betaling, aanvraag tot (voorlopige) surséance van betaling, faillissement, executoriale beslaglegging, boedelafstand of liquidatie van de onderneming van Opdrachtgever, wordt al hetgeen door hem uit hoofde van enigerlei contract aan Bouwbedrijf Hoogendoorn verschuldigd is, dadelijk en volledig opeisbaar.
 4. Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft het recht de door Opdrachtgever gedane betalingen te laten strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opengevallen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente, in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt Opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur. Bouwbedrijf Hoogendoorn kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien Opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening aanwijst. Bouwbedrijf Hoogendoorn kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente alsmede de kosten worden voldaan.
 5. Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft het recht voor iedere levering of deellevering van het voorgaande bepaalde af te wijken door contante betaling van Opdrachtgever te eisen, waaronder ook kan worden verstaan betaling onder rembours.
 6. Indien Opdrachtgever een opeisbare vordering niet voldoet is Bouwbedrijf Hoogendoorn gerechtigd zekerheid van betaling te vorderen en is Opdrachtgever verplicht zodanige zekerheid te verschaffen. Indien Opdrachtgever in gebreke blijft met de verstrekking van de verlangde vooruitbetaling of zekerheidsstelling, vervalt de leveringsplicht van Bouwbedrijf Hoogendoorn onverminderd het recht van Bouwbedrijf Hoogendoorn op vergoeding van alle schade, kosten en interesten.
 7. Indien gebruiker haar vordering op Opdrachtgever uit handen geeft ter buitengerechterlijke- of gerechtelijke incasso komen de alle daaruit voortvloeiende kosten voor rekening van Opdrachtgever zie artikel 23, onverminderd de rechten van gebruiker gesteld in artikel 26 lid 5 van deze algemene voorwaarden.

Artikel 23 Incassokosten

1. In geval Opdrachtgever in verzuim is met de volledige betaling van de door Bouwbedrijf Hoogendoorn aan Opdrachtgever in rekening gebrachte bedragen, dan is Opdrachtgever aan de Bouwbedrijf Hoogendoorn buitengerechtelijke (incasso)kosten verschuldigd, waarbij het navolgende geldt:
 - a. Bouwbedrijf Hoogendoorn maakt in het geval er sprake is van een Opdrachtgever Consument aanspraak op een bedrag gelijk aan de wettelijke maximaal toegestane vergoeding ter zake buitengerechtelijke incassokosten, zoals is bepaald in en wordt berekend conform het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten, voor zover het openstaande bedrag – na het intreden van het verzuim – niet alsnog na aanmaning binnen 15 dagen gerekend vanaf de dag liggende na de dag van aanmaning door Bouwbedrijf Hoogendoorn wordt voldaan.
 - b. Bouwbedrijf Hoogendoorn maakt in het geval er sprake is van een Opdrachtgever Zakelijk aanspraak op vergoeding van de buitengerechtelijke (incasso)kosten, welke kosten in dat geval, in afwijking van artikel 6:96 lid 4 BW en in afwijking van het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten, reeds nu voor alsdan worde vastgesteld op een bedrag gelijk aan 15% van de totaal openstaande hoofdsom met een minimum van € 75,00 voor iedere gedeeltelijke of volledig onbetaald gelaten factuur.
2. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn aantoonst hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.
3. Onder de in lid 1. bedoelde kosten vallen eveneens die kosten, die gemaakt worden voor het versturen van herinneringen en aanmaningen, het onderzoeken van een minnelijke schikking, het overleggen met Opdrachtgever, het onderzoeken van de verhaalbaarheid van de vorderingen en alle overige kosten, die gemaakt worden om voldoening van Opdrachtgever te verkrijgen.
4. In geval van een gerechtelijke procedure is opdrachtgever gehouden de onder lid 4 bedoelde kosten te voldoen. Deze kosten zullen als eis bij dagvaarding worden opgevoerd.
5. De voldoening van de onder lid 4 bedoelde kosten staat los van de voldoening van de overige kosten als deurwaarderskosten, griffierechten, salarissen gemachtigden c.q. advocaat/procureur, waartoe in een vonnis van de rechter wordt besloten.

Artikel 24 Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door Bouwbedrijf Hoogendoorn geleverde zaken, daaronder mede begrepen eventuele ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, software, (elektronische) bestanden enz. blijven eigendom van Bouwbedrijf Hoogendoorn totdat Opdrachtgever alle verplichtingen, met inbegrip van rente, kosten en schade, uit alle met Bouwbedrijf Hoogendoorn gesloten overeenkomsten is nagekomen.
2. Opdrachtgever verplicht zich de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand, ontploffing(-s)- en waterschade alsmede tegen diefstal en de polis van deze verzekering op eerste verzoek ter inzage te geven.
3. Indien de producten gedurende voormelde periode ten gevolge van een calamiteit verloren gaan of beschadigd worden, is Opdrachtgever verplicht de verzekeringspenningen aan Bouwbedrijf Hoogendoorn te (doen) betalen.

4. Tot aan het tijdstip van volledige voldoening c.q. nakoming van alle verplichtingen is Opdrachtgever niet bevoegd de producten over te dragen, aan derden te verpanden, te belenen of te vervreemden, in bruikleen, consignatie of bewaring te geven of om, voor zover van toepassing, tot montage over te gaan. Indien derden enig recht op de geleverde producten willen vestigen, is Opdrachtgever verplicht Bouwbedrijf Hoogendoorn zo snel als mogelijk op de hoogte te stellen. Opdrachtgever is gehouden de producten waarop een eigendomsvoorbehoud ten behoeve van Bouwbedrijf Hoogendoorn rust identificeerbaar te houden en/of te maken en deze van elkaar en van de overige zich bij Opdrachtgever bevindende zaken af te zonderen.
5. Indien Opdrachtgever zijn verplichtingen niet nakomt of indien er gegronde vrees bestaat dat hij zulks niet zal doen, is Bouwbedrijf Hoogendoorn gerechtigd de geleverde zaken bij Opdrachtgever of bij derden die de zaak voor Opdrachtgever houden, weg te halen of weg te doen halen. Opdrachtgever is verplicht hiertoe alle medewerking te verlenen op straffe van een boete van 10% van het totale factuurbedrag voor iedere dag dat hij hiermee in gebreke blijft.
6. Door Bouwbedrijf Hoogendoorn geleverde zaken, die krachtens het onder lid 1 van dit artikel bepaalde onder het eigendomsvoorbehoud vallen, mogen slechts in het kader van een normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht en nimmer als betaalmiddel worden gebruikt.

Artikel 25 Retentierecht

1. Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft het recht een retentierecht uit te oefenen en in dit kader de (verdere) oplevering van het werk op te schorten en/of Opdrachtgever de toegang tot het werk te ontfangen indien en gedurende de periode dat:
 - a. Opdrachtgever de kosten van de werkzaamheden aan het werk niet of niet volledig heeft voldaan;
 - b. Opdrachtgever de kosten van eerdere door Bouwbedrijf Hoogendoorn verrichte werkzaamheden aan het werk niet of niet volledig heeft betaald;
 - c. Opdrachtgever andere opeisbare vorderingen die voortvloeien uit de contractuele relatie met Bouwbedrijf Hoogendoorn niet of niet volledig heeft betaald.
2. Bouwbedrijf Hoogendoorn is niet aansprakelijk voor eventuele schade – van welke aard dan ook – die voortvloeit uit het door hem uitgeoefende retentierecht.

Artikel 26 Annulering, opschorting en ontbinding

1. Opdrachtgever Zakelijk doet afstand van alle rechten op ontbinding van de overeenkomst ex artikel 6:265 e.v. B.W. of andere wettelijke bepalingen, behoudens het geval in artikel 30 lid 4 van deze algemene voorwaarden, tenzij annulering krachtens dit artikel is overeengekomen.
2. Annulering door Opdrachtgever Zakelijk is slechts mogelijk indien de Bouwbedrijf Hoogendoorn daarin toestemt. Bouwbedrijf Hoogendoorn Consument kan de opdracht te allen tijde de overeenkomst annuleren.
3. In geval van het bepaalde in lid 2 is Opdrachtgever aan Bouwbedrijf Hoogendoorn een (redelijke) vergoeding verschuldigd voor geleden verlies of gederfde winst. Hieronder begrepen alle door Bouwbedrijf Hoogendoorn redelijkerwijs gemaakte onkosten (kosten voor voorbereiding, opslag e.d.) en indien noodzakelijk de kosten voor alle zaken die Bouwbedrijf Hoogendoorn voor de opdracht reeds gemaakt, besteld en ontvangen heeft. Onverminderd het recht van Bouwbedrijf Hoogendoorn om de daadwerkelijk geleden schade bij Opdrachtgever Zakelijk in rekening te brengen.

4. Opdrachtgever is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering en vrijwaart Bouwbedrijf Hoogendoorn ter zake.
5. Door Opdrachtgever reeds betaalde bedragen worden niet gerestitueerd.
6. Bouwbedrijf Hoogendoorn is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:
 - Opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet of niet volledig nakomt;
 - Na het sluiten van de overeenkomst Bouwbedrijf Hoogendoorn ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat Opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen. In geval er goede grond bestaat te vrezen dat Opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt;
 - Opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is. Zodra zekerheid is gesteld, vervalt de bevoegdheid tot opschorting, tenzij deze voldoening daardoor onredelijk is vertraagd.
7. Voorts is Bouwbedrijf Hoogendoorn bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.
8. Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van Bouwbedrijf Hoogendoorn op Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.
9. Bouwbedrijf Hoogendoorn behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 27 Teruggave ter beschikking gestelde zaken

1. Indien Bouwbedrijf Hoogendoorn aan Opdrachtgever bij de uitvoering van de overeenkomst zaken ter beschikking heeft gesteld is Opdrachtgever gehouden het aldus geleverde binnen 14 dagen in oorspronkelijke staat, vrij van gebreken en volledig te retourneren. Indien de Opdrachtgever deze verplichting niet nakomt zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor zijn rekening.
2. Indien Opdrachtgever, om welke reden ook, na daartoe strekkende aanmaning, alsnog in gebreke blijft met de onder lid 1 van dit artikel genoemde verplichting, heeft Bouwbedrijf Hoogendoorn het recht de daaruit voortvloeiende schade en kosten, waaronder de kosten van vervanging, op Opdrachtgever te verhalen.

Artikel 28 Pand/Warrantage

Tot op het tijdstip waarop Opdrachtgever volledig aan diens ermee verband houdende betalingsverplichtingen jegens Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft voldaan, is Bouwbedrijf Hoogendoorn niet bevoegd geleverde zaken aan derden in onderpand te geven en/of een bezitloos pandrecht erop te vestigen, en/of de zaken voor opslag in de feitelijke macht van een of meerdere financiers te brengen (warrantage), daar zulks zal worden aangemerkt als toerekenbare niet-nakoming aan diens zijde. Bouwbedrijf Hoogendoorn kan alsdan terstond, zonder tot enige ingebrekestelling te zijn gehouden, diens verplichtingen uit de overeenkomst opschorten, dan wel de overeenkomst

ontbinden, onverminderd het recht van Bouwbedrijf Hoogendoorn op vergoeding van schade, gederfde winst en interest.

Artikel 29 Risico-overgang

1. Het risico van verlies of beschadiging van de producten die voorwerp van de overeenkomst zijn, gaat op Opdrachtgever over op het moment waarop deze aan Opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van Opdrachtgever of van een door Opdrachtgever aan te wijzen derden worden gebracht.
2. Opdrachtgever is verplicht voor zijn rekening het werk, daaronder mede begrepen het gebouwde of te bouwen object waaraan het werk wordt uitgevoerd, te verzekeren tegen alle eventuele schaden.

Artikel 30 Overmacht

1. Partijen zijn niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien zij daartoe gehinderd worden als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor hun rekening komt.
2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Bouwbedrijf Hoogendoorn geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Bouwbedrijf Hoogendoorn niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van Bouwbedrijf Hoogendoorn worden daaronder begrepen.
3. Bouwbedrijf Hoogendoorn heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat Bouwbedrijf Hoogendoorn zijn verbintenis had moeten nakomen.
4. Partijen kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
5. Voorzover Bouwbedrijf Hoogendoorn ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is Bouwbedrijf Hoogendoorn gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware het een afzonderlijk overeenkomst.

Artikel 31 Vrijwaringen

1. Opdrachtgever vrijwaart Bouwbedrijf Hoogendoorn voor aanspraken van derden met betrekking tot rechten van intellectuele eigendom op door Opdrachtgever verstrekte materialen of gegevens, die bij de uitvoering van de overeenkomst worden gebruikt.
2. Indien Opdrachtgever aan Bouwbedrijf Hoogendoorn informatiedragers, elektronische bestanden of software etc. verstrekt, garandeert deze dat de informatiedragers, elektronische bestanden of software vrij zijn van virussen en defecten.

Artikel 32 Intellectuele eigendom en auteursrechten

1. Onverminderd het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde behoudt Bouwbedrijf Hoogendoorn zich de rechten en bevoegdheden voor die Bouwbedrijf Hoogendoorn toekomen op grond van de Auteurswet.
2. Het is Opdrachtgever niet toegestaan veranderingen in de zaken aan te brengen, tenzij uit de aard van het geleverde anders volgt of schriftelijk anders is overeengekomen.
3. De in het kader van de overeenkomst eventueel door Bouwbedrijf Hoogendoorn tot stand gebrachte ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, software en andere materialen of (elektronische) bestanden, blijven eigendom van Bouwbedrijf Hoogendoorn, ongeacht of deze aan Bouwbedrijf Hoogendoorn of aan derden ter hand zijn gesteld, tenzij anders is overeengekomen.
4. Wanneer geen opdracht volgt op een door Opdrachtgever specifiek besteld ontwerp, dan heeft Bouwbedrijf Hoogendoorn het recht de ontwerpkosten te declareren, terwijl het verveelvoudigings- en reproductierecht bij Bouwbedrijf Hoogendoorn blijft.
5. Alle door Bouwbedrijf Hoogendoorn eventueel verstrekte stukken, zoals ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, software, (elektronische) bestanden enz., zijn uitsluitend bestemd om door Opdrachtgever te worden gebruikt en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van Bouwbedrijf Hoogendoorn worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden worden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit.
6. Bouwbedrijf Hoogendoorn behoudt het recht de eventueel door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 33 Geheimhouding

1. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door een partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.
2. Indien, op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak, Bouwbedrijf Hoogendoorn gehouden is vertrouwelijke informatie aan door de wet of de bevoegde rechter aangewezen derden mede te verstrekken, en Bouwbedrijf Hoogendoorn zich ter zake niet kan beroepen op een wettelijk dan wel door de bevoegde rechter erkend of toegestaan recht van verschoning, dan is Bouwbedrijf Hoogendoorn niet gehouden tot schadevergoeding of schadeloosstelling en is Opdrachtgever niet gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst op grond van enige schade, hierdoor ontstaan.

Artikel 34 Niet-overname personeel

Opdrachtgever Zakelijk zal gedurende de looptijd van de overeenkomst alsmede één (1) jaar na beëindiging daarvan, op generlei wijze, behoudens nadat goed zakelijk overleg ter zake heeft plaatsgehad met Bouwbedrijf Hoogendoorn, medewerkers van Bouwbedrijf Hoogendoorn of van ondernemingen waarop Bouwbedrijf Hoogendoorn ter uitvoering van deze overeenkomst beroep heeft gedaan en die betrokken zijn (geweest) bij de uitvoering van de overeenkomst, in dienst nemen danwel anderszins, direct of indirect, voor zich laten werken.

Artikel 35 Geschillen

1. Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.
2. Indien het onmogelijk gebleken is een geschil in onderling overleg op te lossen, zal dat geschil worden voorgelegd aan de volgens de wet bevoegde rechter.

Artikel 36 Toepasselijk recht

Op elke overeenkomst tussen Bouwbedrijf Hoogendoorn en Opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing. Het Weens Koopverdrag is uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 37 Vindplaats en wijziging van de voorwaarden

1. Deze voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 04062230.
2. Van toepassing is steeds de laatste versie zoals die gold ten tijde van het tot stand komen van de rechtsbetrekking met Bouwbedrijf Hoogendoorn.